

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗι 8 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1977

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
522

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 42218 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας διακατεχομένης δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων κειμένης εἰς τὴν περιφέρειαν Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως» καὶ ὁμοίας τοῦ Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας κλπ. ἁρμοδιοτήτων».
2. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 24 καὶ 117 τοῦ ἐν ἰσχύι Συντάγματος τῆς Χώρας.
3. Τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».
4. Τὸ ἄρθρον 19 παρ. 2 τοῦ Ν. 248/1976 «περὶ φύλλου καταγραφῆς Μητρώου ἰδιοκτησίας καὶ ὁριοθεσίας τῶν δασικῶν ἐκτάσεων καὶ προστασίας τῶν δημοσίων δασικῶν ἐκτάσεων».
5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971 διαταγὴν τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεως, β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορωσῶν ἀναδασωτέας ἐκτάσεις, γ) 10582/539/13.2.76 διευκρινιστικὴν διαταγὴν τοῦ Ὑπουργ. Γεωργίας, δ) 215696/1451/9.5.77 καὶ 217606/1610/13.6.77 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ κηρύξεως καιομένων δασικῶν ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων».
6. Τὸ γεγονὸς ὅτι στὶς 31.7.77 ἐξαράγη πυρκαϊὰ μὲ ἀποτέλεσμα νὰ ἀποψιλωθῇ δασικὴ ἔκτασις ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων κειμένη εἰς θέσιν Παποῦρες περιοχῆς Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ὡς ἀναδασωτέαν τὴν διακατεχομένην ὑπὸ τῶν Κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη, κατοίκων χωρίου Γερανίου τῆς Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης δασικὴν ἔκτασιν ἐμβαδοῦ 30 στρεμμάτων κειμένην εἰς τὴν θέσιν «Παποῦρες» περιοχῆς χωρίου Γερανίου καὶ Κοινότητος Γερανίου Ν. Ρεθύμνης. ἥτις ἐκαλύπτετο ὑπὸ Ἀστοιβίδας, Ἀσπαλάθου καὶ κατεστράφη ὁλοσχερῶς κατὰ τὴν ἐπισυμβᾶσαν πυρκαϊὰν τὴν 31ην Ἰουλίου 1977, ἐπὶ σκοπῷ ἐπανεγκαταστάσεως τῆς ὑπαρχούσης βλαστήσεως, διὰ προστατευτικούς, αἰσθητικούς, ὑγιεινοὺς καὶ ἐξωραϊστικοὺς λόγους.

Ἡ ἐν λόγῳ ἔκτασις ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον σχεδιάγραμμα τῆς Δ/νσεως Δασῶν Ρεθύμνης ὅπερ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον μέρος τῆς παρούσης καὶ ὁρίζεται ὡς ἑξῆς:

Ἀνατολικῶς: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.
Δυτικῶς: Δασικὴ ἔκτασις (χορτολιβαδικὴ) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.
Βορείως: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.
Νοτίως: Δασικὴ ἔκτασις (βοσκότοπος) διακατεχομένη ὑπὸ τῶν κληρονόμων Μάρκου Βαρδῆ Μαρινάκη.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ρεθύμνῳ τῇ 9 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

Δυτική Θέσις
Κοινότης Γερανίου
Κοινότης Γερανίου
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ
ΑΘΑΝ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

. Ἀριθ. Τ.Υ. 7921 (2)

Περὶ ἐπικυρώσεως τῆς ἀπὸ 20.6.77 ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Σούγιας Σελίνου Ν. Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπ' ὄψη:

1) Τὴν ἀπὸ 20.6.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Σούγιας Σελίνου Χανίων.

2) Τὴν 166/1977 πράξη τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων.

3) Τὴν 35400/6.12.1975/12.1.1976 ἀπόφαση τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων.

4) Τὸ 482/10.8.1977 ἔγγραφο τῆς Κοινότητος Σούγιας περὶ μὴ ὑποβολῆς ἐνστάσεων.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν ἀπὸ 20.6.1977 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ καθωρίσθηκαν τὰ ὅρια τοῦ οἰκισμοῦ Σούγιας Σελίνου Χανίων ὅπως σημειώνονται στὸ ἀπὸ 20.6.77 συνημμένο, χωρὶς κλίμακα, σκαρίφημα τῆς περιοχῆς.

Ἐπειδὴ κατὰ τῆς ἐκθέσεως δὲν ὑποβλήθηκε ἔνσταση, ἀποφασίζουμε:

Ἐπικυρώνουμε τὴν ἀπὸ 20.6.1977 ἔκθεση τῆς ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 Οἰκισμοῦ Σούγιας Σελίνου Χανίων τὰ ὅρια τοῦ ὁποίου προσδιορίζονται ἀπὸ τὴν γραμμὴ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 ὅπως σημειώνονται στὸ ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς τὴν 20.6.1977 καὶ θεωρημένο ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν τὴν 8.7.1977 διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἔκθεση.

Χανιά, 14 Σεπτεμβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞ. Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ Σούγιας προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου Σχεδίου Πόλεως.

Ἐν Χανίοις σήμερον τὴν 20 τοῦ μηνὸς Ἰουνίου 1977, οἱ ὑπογεγραμμένοι, 1) Φ. Παπαμαρκάκη—Καραβιτάκη Ἀρχιτέκτων Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, 2) Ἰωάννα Ξυλινάκη Ὑπομ/κὸς Δ.Ε. ἐπὶ 7ῳ βαθμῷ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων ἀποτελοῦντες ἡ μὲν πρώτη ἀναπληρωματικὸν μέλος, ἡ δὲ δευτέρα τακτικὸ μέλος τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3590/26.4.1977 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων συγκροτηθείσης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν Ν. Χανίων καὶ 3) Μπολιεράκης Ἐλευθέριος Πρόεδρος Κοινότητος Σούγιας, συνελθόντες κατόπιν προσκλήσεως τοῦ πρώτου καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.35400 τῆς 6. Δεκ. 1975/12 Ἰαν. 1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, προέβημεν κατόπιν ἐπιτοπίου αὐτοψίας εἰς τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης ἀφορώσης εἰς τὸν ἐπανακαθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου οἰκισμοῦ Σούγιας.

Ὁ Οἰκισμὸς Σούγιας εὑρίσκεται εἰς τὸ Νότιον τμῆμα τοῦ Νομοῦ Χανίων καὶ εἰς ἀπόστασιν 68,100 χιλ. ἀπὸ τὴν πόλιν τῶν Χανίων.

Ἐκτείνεται ἑκατέρωθεν τῆς 31 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ τοῦ Ν. Χανίων καὶ εἰς τὸ τέλος αὐτῆς ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμμένο ἄνευ κλίμακος ἀπὸ 21.6.77 σκαρίφημα τὸ ὑπογεγραμμένο ἀπὸ τὰ μέλη τῆς ἐπιτροπῆς. Διὰ τὸν ἐπανακαθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν τὸ ὑπάρχον σκαρίφημα τοῦ Οἰκισμοῦ ὡς συμπληρώθηκε κατὰ τὸν πρῶτον καθορισμὸν τῶν ὁρίων μὲ τὴν 24.6.72 τεχνικὴ Ἔκθεση καθὼς καὶ ἡ κρίσις τῆς ἐπιτροπῆς ἡ σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν.

Διὰ τὸν ἐπανακαθορισμὸν τοῦ περιγράμματος τοῦ Οἰκισμοῦ ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὰ οἰκοδομαὶ ὡς σημειοῦνται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ καθορίζονται ὡς κάτωθι:

Βορείως: Ἀπὸ τὴν Β.Δ. γωνίαν τῆς ἐκκλησίας τοῦ Ἁγίου Παντελεήμονος (ὑπ' ἀριθ. 1) ἕως τὴν Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Ἠλία Γεωργ. Τζατζιμάκη (ὑπ' ἀριθ. 2). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς Ἠλία Γεωργ. Τζατζιμάκη (ὑπ' ἀριθ. 2) ἕως τὴν βορεία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Μαρινάκη (ὑπ' ἀριθ. 3). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω βορεία πλευρὰ τῆς οἰκοδομῆς Θεοχάρους Μαρινάκη (ὑπ' ἀριθ. 3) ἕως τὴν προέκτασιν τῆς Βορείας πλευρᾶς τῆς οἰκοδομῆς, Στυλιανοῦ Ἑλληνάκη καὶ εἰς ἀπόστασιν 12 μέτρων ἀπὸ τὴν Β.Α. γωνία αὐτῆς (ὑπ' ἀριθ. 4).

Ἀνατολικῶς: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω προέκτασιν τῆς βορείας πλευρᾶς τῆς οἰκοδομῆς Στυλιανοῦ Ἑλληνάκη (ὑπ' ἀριθ. 4) ἕως τὴν προέκταση τῆς νοτίας πλευρᾶς τοῦ Β. Χ. Μιχαὴλ Παπαδεροῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν 12,00 μ. ἀπὸ τὴν Ν.Α. γωνία αὐτοῦ (ὑπ' ἀριθ. 5). Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖον τῆς προεκτάσεως τῆς Νοτίας πλευρᾶς τοῦ Β. Χ. Μιχαὴλ Παπαδεροῦ (ὑπ' ἀριθ. 5), ἕως τὴν Ν.Α. γωνία τοῦ Β. Χ. τῆς Μαρίας Παπαδεροῦ (ὑπ' ἀριθ. 6).

Νοτίως: Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Ν.Α. γωνία τοῦ Β. Χ. Μαρίας Παπαδεροῦ (ὑπ' ἀριθ. 6) ἕως τὸ σημεῖον τομῆς τῶν παρειῶν τῶν ἐντὸς τοῦ Οἰκισμοῦ ὁδῶν (ὑπ' ἀριθ. 7). Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω ἄνω σημεῖον συμβολῆς τῶν παρειῶν τῶν ὁδῶν (ὑπ' ἀριθ. 7) ἕως τὸ σημεῖον τομῆς τῆς προεκτάσεως τῆς δυτικῆς πλευρᾶς τοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐλαιουργείου καὶ τῆς βορείας παρειᾶς τῆς ὁδοῦ πρὸς τὸ λιμανάκι τῆς Σούγιας (ὑπ' ἀριθ. 8).

Δυτικῶς: Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖον τῆς β. παρειᾶς τῆς ὁδοῦ πρὸς λιμανάκι Σούγιας (ὑπ' ἀριθ. 8) ἕως τὴν Δυτικὴ πλευρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐλαιουργείου (ὑπ' ἀριθ. 9). Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω δυτικὴ πλευρὰ τοῦ Συνεταιρισμοῦ Ἐλαιουργείου (ὑπ' ἀριθ. 9) ἕως τὴν Β.Δ. γωνία τῆς ἐκκλησίας (ὑπ' ἀριθ. 1).

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 Οἰκισμοῦ Σούγιας Σελίνου καθορίζονται ὁμοφώνως καὶ προσδιορίζονται ὑπὸ τῆς γραμμῆς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 ὡς σημειοῦται εἰς τὸ συνημμένο σχεδιάγραμμα τὸ ὑπογεγραμμένο ὑπὸ τῶν μελῶν τῆς ἐπιτροπῆς.

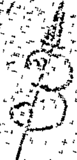
Διὰ τὰς οἰκοδομὰς 1, 2, 3, 9 τὰς ληφθείσας ὡς σταθερὰ προσδιορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ, συμπεριλαμβάνονται τυχὸν ἐκτὸς τῶν ὁρίων κείμενα τμήματα οἰκοπέδων ἐφ' ὧν αἱ ὡς ἄνω οἰκοδομαὶ ὥστε νὰ ἀποτελοῦν μετὰ τῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων εὑρισκομένων τμημάτων τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου ἕνα ἄρτιον καὶ οἰκοδομήσιμον οἰκόπεδον τῆς ἐξεταζομένης οἰκοδομῆς καὶ προκειμένου γιὰ ἐπέκταση ἐν ἰσογείῳ καὶ ὀρόφῳ ἐντὸς τῶν ὡς ἄνω ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ ἢ διὰ προσθήκη ὀρόφου ἐπὶ τῶν ὑφισταμένων ἰσογείων.

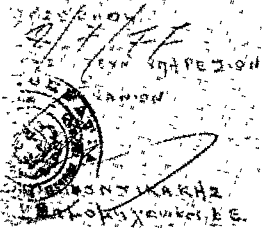
Ἡ ἀνωτέρω παράγραφος δὲν ἰσχύει εἰς περίπτωση κατὰ τὴν ὁποία τὰ ἐντὸς τῶν ὁρίων τμήματα τῶν οἰκοπέδων τῶν ἀνωτέρω οἰκοδομῶν ἔχουν ἀρτιότητα ἢ προέρχονται ἀπὸ μεταγενέστερο τῆς παρούσης κατατεμαχισμό του ἐντὸς τῶν ὁρίων εὑρισκομένων οἰκοπέδων.

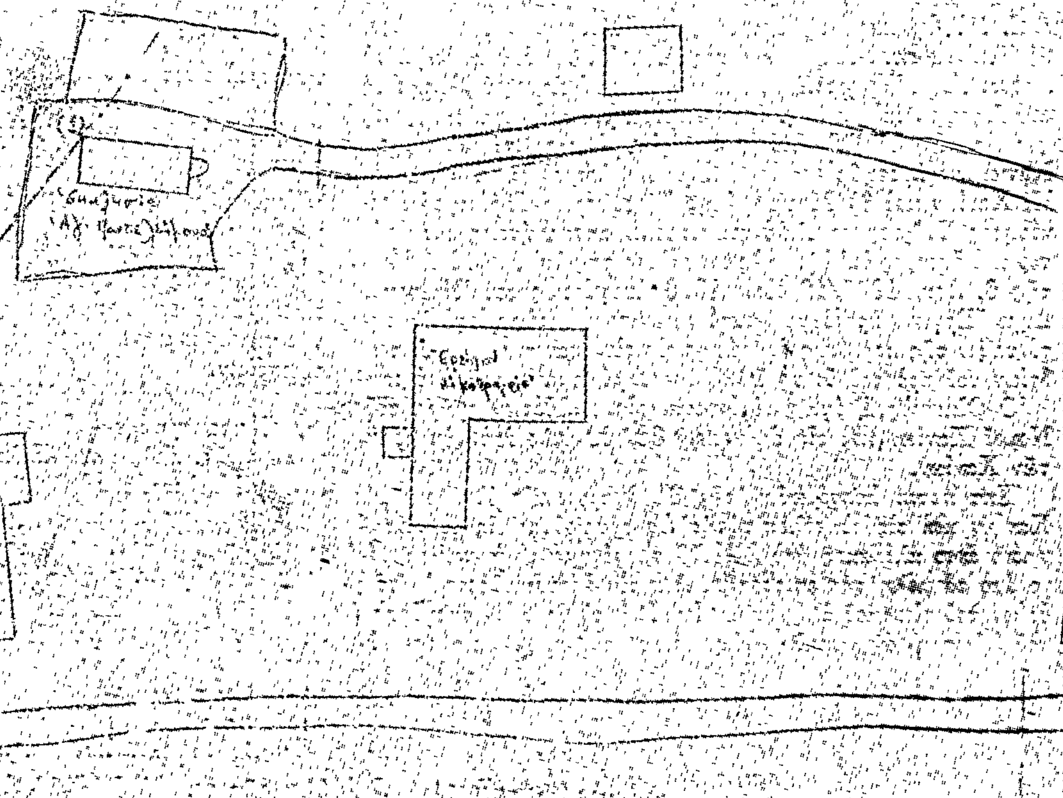
Ἡ Ἐπιτροπὴ
Φ. Παπαμαρκάκη—Καραβιτάκη, Ἀρχ/κτων Μηχ/κὸς Δ.Ε.
Ι. Ξυλινάκη—Σολιδάκη, Ὑπομ/κὸς Δ.Ε.
Μπολιεράκης Ἐλευθ., Πρόεδρος Κοιν. Σούγιας

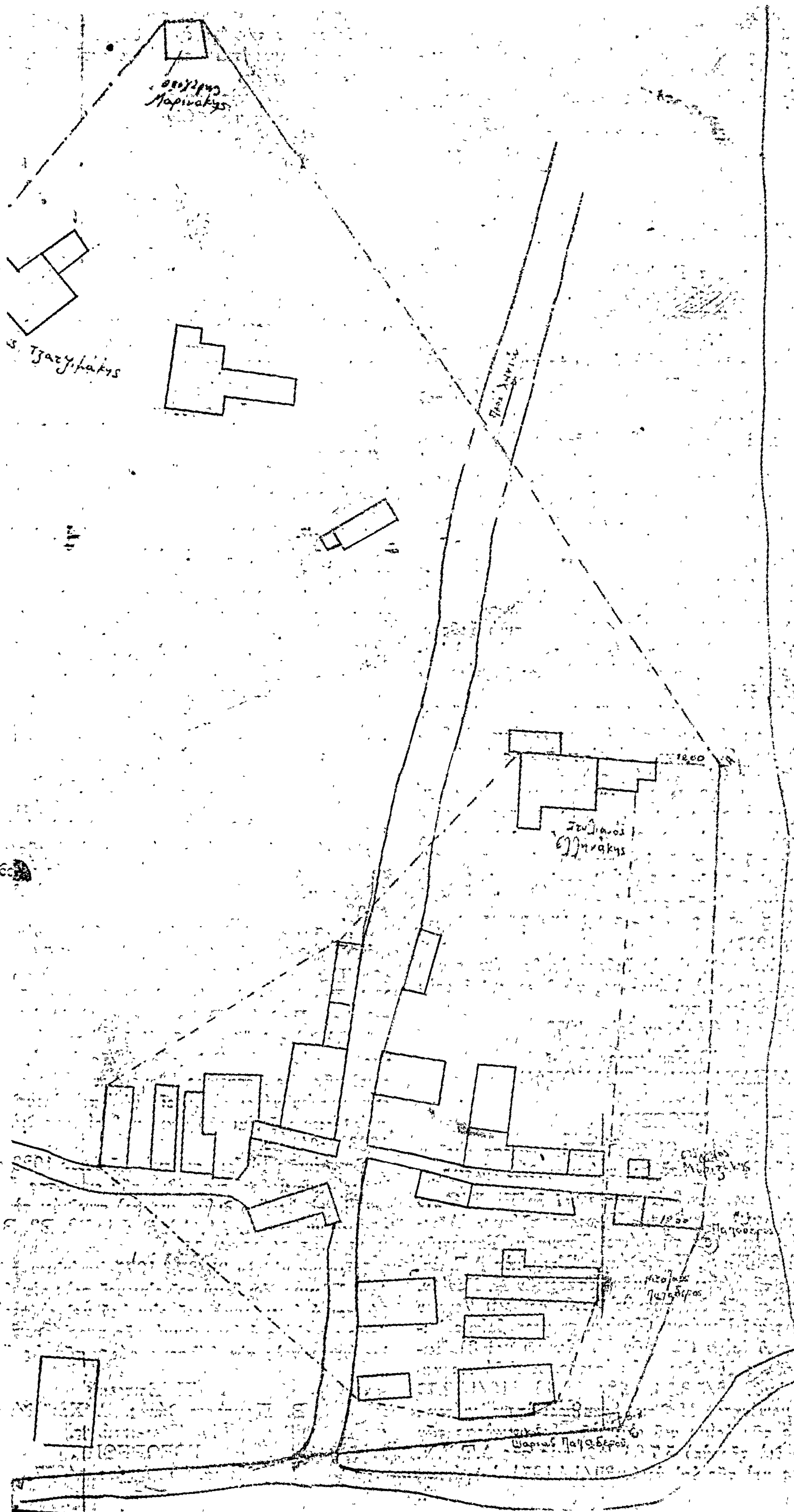
Ἐθεωρήθη

Ὁ Δ/ντὴς Τ.Υ. Ν. Χανίων
ΕΜΜ. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ
Νομ/κὸς Δ.Ε.









Ἀριθ. Τ.Υ. 9353 (3)

Περὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἐκθέσεως ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας Ν. Χανίων, ὁ ὁποῖος ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923 καὶ δὲν ἔχει σχέδιο πόλεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἔκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας Σελίνου.

2. Τὴν 187/1977 πράξη τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.

3. Τὶς διατάξεις τῆς Ε. 35400/6.12.1975/12.1.1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημ. Ἔργων.

4. Τὴν Ε. 43710/18 Δεκεμβρίου 1976/18.1.1977 (ΦΕΚ Δ' 6) ἀπόφαση Ὑπουργ. Δημοσίων Ἔργων, μὲ τὴν ὁποία παρατάθηκε ἐπὶ ἕνα ἔτος ἡ ἰσχὺς τῆς παρ. 10 τῆς Ε. 35400/1976 ἀποφάσεως.

5. Τὴν ἀπὸ 5.7.1966 ἔκθεση καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας.

6. Τὰ 92/5.2.76, 778/25.9.76 καὶ 110/14.2.77 ἔγγραφα τῆς Κοινότητας Παλαιοχώρας διὰ τὴν ἐπανεξέταση καὶ ἐπέκταση τῶν ὁρίων τοῦ Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας ποὺ καθορίζονται μὲ τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἔκθεση τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Χανίων, καθὼς καὶ τὴν 39/4.4.1974 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτ. Συμβουλίου Παλαιοχώρας.

Ἐπειδὴ μὲ τὴν 187/1977 πράξη τοῦ Περιφ/κοῦ Συμβουλίου, ἀπορρίφθηκε ἡ ἀπὸ 10.9.77 ἔνσταση κατοίκων τῆς Κοινότητας γιὰ τὴν ἐπέκταση τῶν ὁρίων πέρα αὐτῶν ποὺ καθορίστηκαν μὲ τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλ. 1977 ἀναθεωρητικὴ ἔκθεση, διότι οἱ προτεινόμενες ἀπὸ τοὺς κατοίκους σποραδικὲς καὶ ὀλιγάριθμες οἰκίες βρίσκονταν μακριὰ ἀπὸ τὴν κατοικημένη περιοχή, ἀποφασίζουμε:

Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 9 Ἰουλίου 1977 ἀναθεωρητικὴ ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας Σελίνου ποὺ ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, τὰ ὁποῖα προσδιορίζονται στὸ συνημμένο στὴν ἔκθεση διάγραμμα μὲ τὴ γραμμὴ Α, Α1, Α2, Β, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ι1, Κ, Λ, Μ, Α καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ἔκθεση, ὅπου ὁ οἰκισμὸς ἐκτείνεται πρὸς τὴ θάλασσα πέρα ἀπὸ τὰ ὅρια τῆς παραλίας ἢ τοῦ αἰγιαλοῦ, ὡς ὅριο τοῦ Οἰκισμοῦ λαμβάνεται ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ σὲ περίπτωση ὑπάρξεως παραλίας, ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῆς παρ. 5 τοῦ ἄρθρου 4 τοῦ ἀπὸ 15.6.77 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 225/7.7.1977).

Ἡ ἀπόφαση αὐτή, μαζὶ μὲ τὴν ἔκθεση ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων καὶ τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Ὀκτωβρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Γ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Ἀναθεωρήσεως τῶν ὁρίων Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας προϋφισταμένου τοῦ ἔτους 1923 καὶ στερουμένου σχεδίου πόλεως.

Ἐν Χανίοις σήμερον τὴν 9 Ἰουλίου 1977 ἡμέραν Σάββατο οἱ ὑπογεγραμμένοι 1) Βασίλειος Πρωτοπαπαδάκης, Ἀρχιτέκτων Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων καὶ 2) Εὐστρ. Χατζηδάκης, Ὑπομ/κὸς Δ.Ε. ἐπὶ 7ῳ βαθμῷ παρὰ τῇ Δ/νσει Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Χανίων, ἀποτελοῦντές μέλη τῆς διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 4800/9 Ἰουνίου 1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Χανίων, συγκροτηθείσης ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν Ν. Χανίων καὶ 3) Ἰωάννης Τζαγκαράκης Πρόεδρος Κοινότητος, συνελθόντες κατόπιν τῶν ὑπ' ἀριθ. 92/5.3.76, 778/25.9.76, 110/14.2.77 ἐγγράφων τῆς κοινότητος Παλαιοχώρας περὶ ἐπανεξετάσεως καὶ ἐπεκτάσεως τῶν ὁρίων τοῦ οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας τῶν καθορισθέντων διὰ τῆς ἀπὸ 5.7.66 ἐκθέσεως τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων, καθὼς καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 39/4.4.1974 ἀποφάσεως τοῦ Κοιν. Συμβουλίου Παλαιοχώρας, καὶ ἔχοντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῆς ὑπ' ἀριθ. 35400 τῆς 6 Δεκ. 1975/12 Ἰαν. 1976 ἀποφάσεως τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων, προέβημεν κατόπιν ἐπιτοπίου αὐτοψίας εἰς τὴν σύνταξιν τῆς παρούσης ἀφορώσης εἰς τὴν ἐπέκτασιν τῶν ὁρίων τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας Σελίνου, εἰς τμήματα αὐτοῦ ὅπου ὑφίστανται οἰκοδομὲς μὴ συμπεριληφθεῖσαι ἐντὸς τῶν διὰ τῆς ὡς ἄνω ἀπὸ 5.7.66 ἐκθέσεως καθορισθέντων ὁρίων.

Ὁ Οἰκισμὸς Παλαιοχώρας, εὑρίσκεται εἰς τὰ νότια παράλια τῆς Κρήτης εἰς τὸν Νομὸν Χανίων καὶ εἰς ἀπόστασιν 78+000 χιλ. ἀπὸ τὴν πόλιν Χανίων.

Ἐκτείνεται ἑκατέρωθεν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Χανίων Παλαιοχώρας Βουτσᾶ, ὡς σημειοῦται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:2000 διάγραμμα τοῦ οἰκισμοῦ.

Διὰ τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων ἐλήφθησαν ὑπ' ὄψιν τὸ ἀνωτέρω τοπογραφικὸ διάγραμμα συμφώνως πρὸς τὴν παρ. 4 τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε.35400/76 ἀποφάσεως καὶ ἡ κρίσις τῆς Ἐπιτροπῆς ἡ σχηματισθεῖσα κατὰ τὴν ἐπιτόπιον αὐτοψίαν. Διὰ τὸν καθορισμὸν τοῦ περιγράμματος τοῦ Οἰκισμοῦ ἐχρησιμοποιήθησαν ὡς σταθερὰ χαρακτηριστικὲς οἰκοδομὲς ὡς σημειοῦται κατωτέρω.

Τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 ὑφισταμένου Οἰκισμοῦ ἐν σχέσει καὶ πρὸς τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἔκθεση καθορίζονται ὡς κάτωθι:

1. Νοτίως καὶ ἀνατολικῶς παραμένουν ἐν ἰσχύει τὰ ὅρια ὅπως καθορίσθηκαν μὲ τὴν ἀπὸ 5.7.66 ἔκθεση τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χανίων.

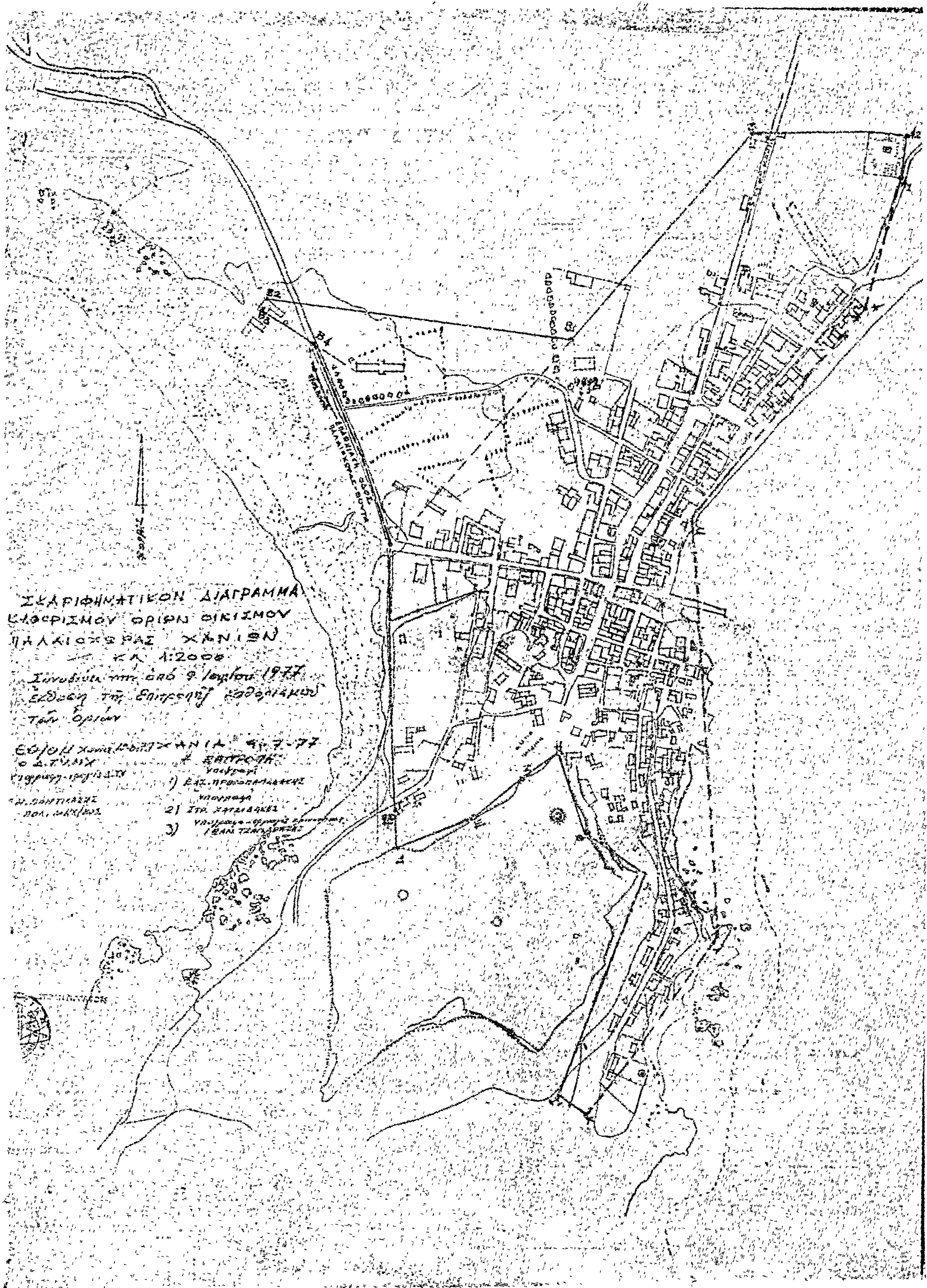
2. Βορείως τὰ ὅρια καθορίζονται α) ἀπὸ τὴν οἰκοδομὴ τοῦ Σταύρου Ἀνδρουλακάκη μέχρι τὴν Ν.Α. γωνία τῆς περιφράξεως τοῦ Κοιν. Νεκροταφείου Παλαιοχώρας (ΑΙ), β) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία μέχρι τὴν Β.Α. γωνία τῆς περιφράξεως τοῦ αὐτοῦ Νεκροταφείου (Α2) καὶ γ) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω γωνία μέχρι τὴν Β.Δ. γωνία τῆς πλακοσκεποῦς ἰσογείου λιθοδομήτου οἰκοδομῆς ἰδιοκτησίας Κων/νου Δερμιτζάκη (Β), δ) ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Β.Δ. γωνίαν τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Κων/νου Δερμιτζάκη, μέχρι τοῦ σημείου τομῆς τῆς Δυτικῆς πλευρᾶς τοῦ Γυμνασίου Παλαιοχώρας, μετὰ τῆς εὐθείας τῆς ἑνούσης τὴν Β.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Δερμιτζάκη, μετὰ τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Μερράκη (ΒΙ), ε) ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖο τομῆς μέχρι τὴν βορεία γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη (Β2), στ) ἀπὸ τὴν Βόρεια γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη, μέχρι τὴ Ν.Δ. γωνία τῆς αὐτῆς οἰκοδομῆς τοῦ ἰδίου (Β3).

Δυτικῶς: α) Ἀπὸ τὴν ὡς ἄνω Ν.Δ. γωνία τῆς οἰκοδομῆς τοῦ Ν. Δελάκη, μέχρι τοῦ σημείου τομῆς (Β4) τοῦ ἄξονος τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Παλ. Βουτά, μετὰ τῆς ἑνούσης τὴν Ν.Δ. Γωνιὰ τῆς ἀνωτέρω οἰκοδομῆς μετὰ τῆς Ν.Δ. γωνίας τοῦ Δημ. Σχολείου Παλαιοχώρας, β) Ἀπὸ τὸ ὡς ἄνω σημεῖο Β4 διὰ τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ καὶ συμφώνως πρὸς τὸ διάγραμμα μέχρι τὴν Β.Δ. γωνία τῆς ἰσογείου πλακοσκεποῦς οἰκοδομῆς τῆς Δεσποίνης Ὀργανίδου (Β5) καὶ ἀπὸ τοῦ ὡς ἄνω σημείου μέχρι τὸ σημεῖο (Δ) ποὺ ἀποτελεῖ τὸ νοτιοδυτικὸν ὅριον τοῦ οἰκισμοῦ ὅπως καθορίστηκε διὰ τῆς ἀπὸ 5.7.1966 ἐκθέσεως.

Συνοπτικῶς τὰ ὅρια τοῦ πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμοῦ Παλαιοχώρας, καθορίζονται διὰ τῆς παρούσης ὅπως σημειοῦνται εἰς τὸ ὡς ἄνω διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν παροῦσα, διὰ τῶν γραμμάτων Α, Α1, Α2, Β, Β1, Β2, Β3, Β4, Β5, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Ι', Κ, Λ, Μ, Α.

Σύμφωνα μὲ τὴν 35/27.6.1977 ἐγκύκλιον τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων, ὡς ὅριον τοῦ οἰκισμοῦ πρὸς τὴν θάλασσα, λαμβάνεται ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ σὲ περίπτωση ὑπάρξεως παραλίας ἡ ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας, ὅταν ὁ οἰκισμὸς ἐκτείνεται πρὸς τὴν θάλασσα, πέραν τῶν ὡς ἄνω ὁρίων.

Ἡ Ἐπιτροπὴ
Β. Πρωτοπαπαδάκης, Ε. Χατζηδάκης,
Π. Τζαγκαράκης.
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Χανιά, 10 Αὐγούστου 1977


ΣΚΑΡΙΦΗΜΑΤΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΠΑΛΑΙΟΧΩΡΑΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΚΛ. 1:2000
ΧΑΝΙΑ 4-7-77
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτησία συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λ.π.	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, καὶ τὸ Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λ.π.	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἕκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15 ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ.15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	2.000
4 Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορωσῶν εἰς προσωρινὰς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ.20/5/1939	»	200
6 Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἑταιρειῶν	»	4.000
7 Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνων. Ἑταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11 Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	»	1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφων ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν.148/1967	»	1.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρ. Περιωρισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν Ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000

ΙΙ Εἰς τὸ τεῦχος Τέταρτον, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων ..... » 400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβληθὲν ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ τεύχει Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὡρίσθη εἰς 5%.

Δ' ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ – ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνῃ τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2 Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογοι συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3 Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (RONEO 185) καὶ 178048/5321/31 7.65 (RONEO 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστελλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστόν.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ